ZONE 1

ZONE 2

ZONE 3

ZONE 4

ZONE 5

ZONE 6

ZONE 7

Hall d'entrée
112.35 m²

Espace de conférence
70.54 m²

Gradins
32.61 m²

Strato
132.66 m²

Démo labo
90.78 m²

Démo labo
35.86 m²

Cowoking INC.
59.13 m²

RGT 01
28.51 m²

DGT 05
7.08 m²

DGT 04
39.03 m²

SAS 01
12.96 m²

DAS

DGT 02
33.67 m²

DGT 01
32.61 m²

WC F.
14.09 m²

WC H.
11.24 m²

Box entreprises N°01
20.67 m²

Box entreprises N°02
17.23 m²

Box entreprises N°03
18.08 m²

Espace de travail
12.14 m²

Lieu de convivialité
20.69 m²

Espace
120.58 m²

Alcôve AC1
5.53 m²

Alcôve AC2
5.49 m²

ENTREE BATIMENT

Rampe 1 %

Niv. - 0.05 m

Niv. 0.00 m

Niv. + 0.16

IS 1%P

PLAN PROJET RDC

Ech : 1 : 50

0 1 2 3 4 5m 10 m

Composition des Murs

Ech : 1 : 50

- Cloison CLT CSS 120
- Mur extérieur ossature bois : Bardage bois composite type Nexilfix (3) ; Ossature (3) + laine de bois (14) + laine de bois intérieure (6)
- Mur extérieur béton ITE : Mur béton isolé existant (16 + 16), Isolation extérieure en laine de roche (18), ossature + tuiles terre cuite noire (9+3)
- Mur extérieur brique ITE : Mur brique isolé existant (22 + 8), Isolation extérieure en laine de roche (18), ossature + tuiles terre cuite noire (9+3)
- Mur extérieur brique ITE : Mur brique isolé existant (22 + 8), Isolation extérieure en laine de roche (18), bardage bois composite type Nexilfix (3)
- Mur extérieur métal ITE : Doublage intérieur + Mur béton + métal existant (30 + 10), Isolation extérieure en laine de roche (18), bardage bois composite type Nexilfix (3)
- Mur extérieur ITE : Bardage bois composite type Nexilfix (3), Isolation en laine de bois (14), Voile béton existant (24)
- Bouchement béton pour compensation dans l'existant
- Contre cloison CF2H : M48 + 2 BA18
- Cloison CF1H : M82 + 2 BA18
- Contre cloison : M48 + BA18

Accessibilité au public

- ☐ Accessible
- ☐ Circulation
- ☐ Non accessible

Légende Accessibilité

Ech : 1 : 50

- Espace d'usage 0.80 x 1.30 m
- Aire de manoeuvre 1.40 x 1.70m
- Aire de manoeuvre 1.40 x 2.20m
- Aire de manoeuvre Diam.1.50m
- Palier plat > 1.20 x 1.40m
- Cheminement piéton

Ecran Led sur bras accroché table

Mur Led ou écran mural LED

Ecran TV Led sur pied roulettes

N

DCE
Avril 2025

PLAN RDC HAUT projet

éch 1 : 50

réf DMPI DCE | MH | A4-2

Modifications

Date	Par	Modification

MAITRE D'OUVRAGE
IMT NORD EUROPE
764 Bd Lahure
59500 DOUAI
03.20.33.55.85

ECONOMISTE
SYNTHESE
11, rue de l'Abreuvoir
62490 FRESNES LES MONTAUBAN

ARCHITECTE
A.TRIUM ARCHITECTES
211 , rue des foulons
59500 DOUAI
Tel: 03.27.96.96.58

BE STRUCTURE-FLUIDES-VRD
VERDI
80, rue de Marcq CS 90049
59441 WASQUEHAL

IMT NORD EUROPE - SITE BD LAHURE - DOUAI

DEMOLITION - MODIFICATION FACADES - EXTENSION - AMENAGEMENT INTERIEUR

ZONE 8

Coworking
79.30 m²
HSP : 2.30 m

ZONE 9

HSP : 2.30 m
Co-Working
21.89 m²

ZONE 10

Alcôve N°3
5.45 m²
HSP : 2.20 m

Alcôve N°4
5.44 m²
HSP : 2.20 m

ZONE 11

Alcôve N°1
5.57 m²
HSP : 2.30 m

Alcôve N°2
5.83 m²

Alcôve N°3
5.87 m²
HSP : 2.30 m

ZONE 12

Coworking PRI.
79.30 m²
HSP : 2.30 m

Espace créativité
28.09 m²
HSPoutre : 5.80 m

DGT 14
28.29 m²
HSPoutre : 5.85m

Local entretien
5.45 m²
HSP : 2.30 m

DGT 12
25.80 m²
HSP : 2.30 m

DGT 13
14.85 m²
HSP : 2.30 m

WC H
14.11 m²
HSP : 2.30 m

DGT 09
37.96 m²
HSP : 2.30 m / HSDalle : 2.65 m

Bureau privé 01
15.58 m²
HSP : 2.30 m

DGT 11
36.10 m²
HSDalle : 2.27 m

Bureau privé 02
14.94 m²
HSP : 2.30 m

Bureau privé 03
15.30 m²
HSP : 2.30 m

Bureau privé 04
17.52 m²
HSP : 2.30 m

Bureau 05
14.05 m²
HSP : 2.30 m

VERRIERE

Vide sur Démo labo

Vide sur Coworking INC.

GAZON

Placard 2.27 m² 2.24

Placard tech. ELEC 0.25

Vitrages CF 1/2h

Cloison CF 1/2h

Garde-corps vitré

ESCALIER N°1

ESCALIER N°2

IS 3UP

DAS

Fixe

PLAN PROJET R+1

Ech : 1 : 50

0 1 2 3 4 5m 10 m

Accessibilité au public

- ☐ Accessible
- ☐ Circulation
- ☐ Non accessible

Composition des Murs

Ech : 1 : 50

- Cloison CLT CSS 120
- Mur extérieur ossature bois : Bardage bois composite type Nezilla (3), Ossature (3) + laine de bois (14) + laine de bois intérieure (6)
- Mur extérieur béton ITE : Mur béton isolé existant (TE + 16), Isolation extérieure en laine de roche (18), ossature + tuiles terre cuite rouge (9+3)
- Mur extérieur brique ITE : Mur brique isolé existant (22 + 8), Isolation extérieure en laine de roche (18), ossature + tuiles terre cuite noire (9+3)
- Mur extérieur brique ITE : Mur brique isolé existant (22 + 8), Isolation extérieure en laine de roche (18), bardage bois composite type Nezilla (3)
- Mur extérieur métal ITE : Doublage intérieur + Mur béton + metal existant (30 + 10), Isolation extérieure en laine de roche (18), bardage bois composite type Nezilla (3)
- Mur extérieur ITE : Bardage bois composite type Nezilla (3), Isolation en laine de bois (14), Voile béton existant (24)
- Bouchement béton pour compensation dans l'existant
- Contre cloison CF2H : M48 + 2 BA18
- Cloison CF1H : M82 + 2 BA18
- Contre cloison : M48 + BA18

Ecran Led sur bras accroché table

Mur Led ou écran mural LED

Ecran TV Led sur pied roulettes

Légende Accessibilité

Ech : 1 : 50

Espace d'usage 0.80 x 1.30 m

Aire de manoeuvre 1.40 x 1.70m

Aire de manoeuvre 1.40 x 2.20m

Aire de manoeuvre Diam.1.50m

Palier plat = 1.20 x 1.40m

Cheminement piéton

N

DCE Avril 2025

PLAN R+1
R+1

éch 1 : 50

réf.DMPB DCE MH A6-3

Modifications		
Date	Par	Modification

MAITRE D'OUVRAGE
IMT NORD EUROPE
764 Bd Lahure
59500 DOUAI
03.20.33.55.85

ECONOMISTE
SYNTHESE
11, rue de l'Abreuvoir
62490 FRESNES LES MONTAUBAN

BE STRUCTURE-FLUIDES-VRD
VERDI
80, rue de Marcq CS 90049
59441 WASQUEHAL

ARCHITECTE
A.TRIUM ARCHITECTES
211 , rue des foulons
59500 DOUAI
Tel: 03.27.96.96.58

IMT NORD EUROPE - SITE BD LAHURE - DOUAI

DEMOLITION - MODIFICATION FACADES - EXTENSION - AMENAGEMENT INTERIEUR

ZONE 13

ZONE 14

ZONE 15

ZONE 16

ZONE 17

ZONE 18

ZONE 19

GRADIN

EXTERIEUR

Espace créativité 48.49 m²

Espace créativité 21.32 m²

Espace créativité 91.08 m²

Co-Working 49.16 m²

Salle de réunion (19 pers) 30.99 m²

Alcôve N°8 5.83 m²

Alcôve N°9 5.83 m²

Alcôve N°10 5.87 m²

DGT 15 20.52 m²

DGT 16 34.29 m²

DGT 17 17.10 m²

DGT 18 5.33 m²

DGT 19 32.10 m²

Poste de travail N°01-02-03 22.20 m²

Poste de travail N°04 11.55 m²

Poste de travail N°05-06-07 22.20 m²

WC F 14.19 m²

WC H 11.25 m²

IS 1UP

IS 2UP

ESCALIER 2UP

DAS

Local tech. ELEC

Local tech. CFO

Vitrages CF1/2h

Cloison CF 1/2h

Cloison vitrée tou CF 1/2h

Cloison vitrée pare CF 1/2h

Verrière toiture

Ecran Led sur bras accroché table

Mur Led ou écran mural LED

Ecran TV Led sur pied roulettes

PLAN PROJET R+2

Ech : 1 : 50

0 1 2 3 4 5m 10 m

Accessibilité au public

- Accessible
- Circulation
- Non accessible

Composition des Murs

Ech : 1 : 50

- Cloison CLT CSS 120
- Mur extérieur ossature bois : Bardage bois composite type Neolife (3), Ossature (2) + laine de bois (14) + laine de bois intérieure (6)
- Mur extérieur béton ITE : Mur béton isolé existant (16) + 16), Isolation extérieure en laine de roche (18), ossature + tuiles terre cuite noire (9+3)
- Mur extérieur brique ITE : Mur brique isolé existant (22 + 8), Isolation extérieure en laine de roche (18), ossature + tuiles terre cuite noire (9+3)
- Mur extérieur brique ITE : Mur brique isolé existant (22 + 8), Isolation extérieure en laine de roche (18), bardage bois composite type Neolife (3)
- Mur extérieur métal ITE : Doublage intérieur + Mur béton + métal existant (30 + 10), Isolation extérieure en laine de roche (18), bardage bois composite type Neolife (3)
- Mur extérieur ITE : Bardage bois composite type Neolife (3), Isolation en laine de bois (14), Voile béton existant (24)
- Bouchement béton pour compensation dans l'existant
- Contre cloison CF2H : M48 + 2 BA18
- Cloison CF1H : M62 + 2 BA18
- Contre cloison : M48 + BA18

Légende Accessibilité

Ech : 1 : 50

Espace d'usage 0.80 x 1.30 m

Aire de manoeuvre 1.40 x 1.70m

Aire de manoeuvre 1.40 x 2.20m

Aire de manoeuvre Diam.1.50m

Palier plat > 1.20 x 1.40m

Cheminement piéton

DCE	Avril 2025
PLAN R+2 R+2	
échelle 1 : 50	
réf.DMPR DCE : MH A4-4	
Modifications	
Date / Par / Modification	

MAITRE D'OUVRAGE
IMT NORD EUROPE
764 Bd Lahure
59500 DOUAI
03.20.33.55.85
IMT Nord Europe
Ecole Mines-Télécom
IMT-Université de Lille

ARCHITECTE
A.TRIUM ARCHITECTES
211 , rue des foulons
5 9 5 0 0 D O U A I
Tel: 03.27.96.96.58
agence@a-trium-archi.com

ECONOMISTE
SYNTHESE
11, rue de l'Abreuvoir
62490 FRESNES LES MONTAUBAN

BE STRUCTURE-FLUIDES-VRD
VERDI
80, rue de Marcq CS 90049
59441 WASQUEHAL

IMT NORD EUROPE - SITE BD LAHURE - DOUAI

DEMOLITION - MODIFICATION FACADES - EXTENSION - AMENAGEMENT INTERIEUR